

F a v r h o l m v æ n g e t s G r u n d e j e r f o r e n i n g
NYHEDSBREVET
MOSEBRYG

Nr. 3 – januar 2007



Nyhedsbrevet indeholder denne gang:

OBS

- **Generalforsamling: 27. marts i Kedelhuset ved Klaverfabrikken**
Først ekstraordinær generalforsamling kl. 19.00, derefter
Ordinær generalforsamling kl.19.30
- **Formandsklumme ved Helge Munk-Winther**
- **Læserbrev i Hillerødposten om sti ved badmintonhallen**
- **Almindelige bestyrelsesreferater ses på hjemmesiden –**
www.favrholmvaenget.dk

Fra udvalgene

- **Arealudvalget:**
- **Legepladsudvalget**
- **Nye skilte ved stamvejene**
- **Oplysninger til nye beboere**

Formandens Klumme

Spurven sidder stum bag kvist,
så-mænd om ej det flyger.
Kålgårdspilen piber trist, for norden blæstens byger.
Lul-lul rokken går støt i moders stue,
og jo mere vinden slår, des mer får arnen lue.

Ja, så gik efteråret og pludselig var det jul. Ikke helt til at forstå, med det vejr. Vi kan glæde os over, at vi i slutningen af 2006 ikke skulle bruge penge til snerydning og indtil nu i 2007 ikke har brugt penge til det. Gartneren fejede området i efteråret og det var tiltrængt, men han klagede over, at selv om der var delt sedler ud til alle, var der nogen, der ikke flyttede deres biler, hvorfor der var steder, der ikke blev fejlet ordentligt. Det er ærgerligt for prisen for at få fejlet er den samme og mit arbejde med at skrive, kopiere og dele sedler ud om at flytte bilerne, ja.....

Arealudvalget med hjælpere har lavet et stort arbejde på området, bl.a. beskåret/fældet piletræerne ved søen, skåret hybenbuskene foran lysthuset ned i håb om, at det ikke er så attraktivt for byens unge at opholde sig der. Plantet syrener og flere rønnebærtræer, jo området bliver passet og plejet. Trods det flyder det flere steder med papir, dåser o.s.v. Saml det nu op på din vej til dit hjem, så der også er pænt udenfor.

Festudvalget mangler medlemmer. Hvis der stadig skal foregå forskellige aktiviteter som: House looking, Favrholmfestival, Fastelavn, Cykelture, Skovture, Motionsdage o.s.v., som må du ud af huset.

Der er kun 2 medlemmer tilbage og de kan ikke løfte byrden alene. Meld dig til udvalget, lær nye naboer at kende og giv dit bidrag til, at her er rart at bo! Festudvalget har mindst 4000,- at bruge til forskellige arrangementer hvert år. Henvend dig til enten Jannick Hingstrup, nr. 64 eller Marianne Nielsen, nr. 68.

Legepladsudvalget mangler medlemmer.

Der er også kun 2 og de kan sagtens bruge nogle flere. Meld dig til udvalget, lær nye naboer at kende og giv dit bidrag til, at her er rart at bo. Legepladsudvalget har 15000,- til at vedligeholde/købe nyt materiale hvert år. Har du lyst og måske børn, der kan komme med gode ideer, så henvend dig enten til Dennis nr. 58 eller Jørgen nr. 4.

Vi arbejder hårdt på at få deklARATIONERNE/vedtægterne/vinduer klar til den ekstraordinære generalforsamling, der bliver afholdt kl.19.00 før den ordinære generalforsamling kl.19.30 den 27. marts i Kedelhuset rum 2 ved Biblioteket.

Se vedtægter, deklARATION, udvalg og m.m.m. på din hjemmeside

www.favrholmvaenget.dk

Læserbrev v/ Jørgen Krieger 17.01.2007 i Hillerødposten

4.

Teknisk udvalg nedprioriterer trafiksikkerheden omkring Milnersvej.

I forbindelse med udvidelse af Frederiksborg Centret blev cykel/gang stien mellem Frederiksborg Hallen og Badmintonhallen inddraget.

Stien er et led i stisystemet fra Amtmandsvang til Byskolen. Den manglende stiforbindelse betyder at skolebørnene skal ud på Milnersvej for at komme til og fra skole. Det omhandlende stisystem blev netop forbedret i forbindelse med nedlæggelse af Trollesmindeskolen, hvor kommunen prioriterede trafiksikkerheden højt.

Teknisk forvaltning har fået mange henvendelser fra bekymrede beboere i området Amtmandsvang. (ca. 400 husstande)

Teknisk forvaltning har lovet beboerne, at Frederiksborg Centret ville anlægge en ny sti bag om Badmintonhallen, idet dette var en betingelse for byggetilladelse for udvidelse af Centret.

Stien er imidlertid aldrig blevet etableret, idet Teknisk udvalg d. 16.1.2006 har givet Frederiksborg Centret dispensation med anlæggelse af stien til der foreligger en lokalplan for området.

Hvornår en lokalplan foreligger er uvist. Det er derfor nødvendigt at kommunen træder ind og får anlagt en ny sti, inden der sker færdselsuheld på Milnersvej.

På vegne



Jørgen Krieger

af Grundejerforeningen
Faurholmvangen

Nyt fra Arealudvalget

Her på en af de sidste dage i året 06 er det vist på sin plads at gøre status over arealudvalgets resultater i løbet af året.

Ideerne har været mange, ofte indgribende og massive, så vi har været nødt til at prioritere ud fra aktuel økonomi, kræfter og realistiske, gennemførlige projekter.

Aktiviteter udført i 2006

Der er blevet tyndet ud i beplantningen ved søen og lysthuset for at sikre et bedre udsyn udover søen og markerne. Denne rydning er samtidig med til at skabe bedre betingelser for at søen kan reetableres, så vi på sigt kan få et vandspejl og et aktivt fugleliv med ænder og svaner.

Der er opstillet to naturbænke bag ved lysthuset, så man kan sidde og nyde udsigten ud over markerne.

Der er anlagt et rhododendronbed ved nr. 79, der mangler blot nogle pyntesten.

Der er plantet syrener langs murene ved nr. 96 - 110 (østlige parkeringsplads).

Der er ved at blive anlagt en mindre allé af rønnebærtræer langs Salpetermosevej. Denne forventes afsluttet i 2007.

Planer for 2007

Vi har en lang række ideer og planer for 2007. Der er nok ikke realistisk at alle kan blive udført i løbet af 2007 men vi vil prøve at arbejde hen imod dette.

Et stort ønske for næste år er at sikre, at fællesarealerne ud mod markerne gøres gangbare, således at man kan gå fra søen og langs husene, der vender ud mod markerne. Der er i dag tæt beplantning ud fra flere af husene, hvilket forhindrer, at man kan passere.

Man kunne også anlægge en sti rundt om søen.

Der kunne plantes mellemhøje træer i hækken ved den sydvestlige parkeringsplads, således at murene ikke virker så dominerende.

Man kunne gøre en større indsats for at skjule vandreservoiret med beplantning, således at det ikke ses særlig tydeligt. (Det er jo ikke særlig kønt).

Udvalget ønsker alle et godt nytår - vi kommer tilbage i år 2007 med projekter, fælles arbejdsdage m.v. Vi vil i øvrigt meget gerne høre fra jer, hvis I har nogle gode ideer, input eller kommentarer.

Legepladsudvalget

2006 blev for legepladsernes vedkommende interessant, da flere ting blev iværksat. Den store legeborg blev malet og efterspændt. Gyngerne blev skiftet. Det nye legehuse på den lille legeplads blev malet. En sandkasse, bocciabanen og et gyngestativ blev sløjftet. En ny lille rutschebane er indkøbt, men mangler dog at blive sat op.

Alle projekter var hårdt tiltrængte og endte da også med at sluge både årets budget samt budgettet fra året før.

Selvom der ikke umiddelbart er tænkt på nyindkøb i året der kommer, er der flere ting der trænger til en overhaling, og vi må se, om ikke det endnu en gang kan lade sig gøre på frivillig basis. I 2006 blev næsten alle årets projekter udført af Favrholmere på arbejdsdagene i juni og september. I år vil bestyrelsen og div. udvalg (i første omgang legepladsudvalget) forsøge sig med en udbudsliste, der viser små vedligeholdelsesprojekter, som interesserede kan kaste sig over, uden at det nødvendigvis er planlagt af andre end den interesserede selv. Vi er jo helt afhængige af frivillige kræfter. Udvalget modtager ideer og arbejdskraft på alle niveauer med kyshånd...

Dennis

Som noget nyt vil bestyrelsen og udvalgene prøve at liste små, men tiltrængte opgaver op. Håbet er så at det kan kaste lidt frivilligt arbejde af sig uden det nødvendigvis er på en arbejdsdag???

Opgaverne kunne være små maleopgaver el. lign. og alt det i så fald kræver er, at der koordineres med et bestyrelsesmedlem, der kan lukke skuret op for redskaber, maling m.m.

Andre ideer, forslag og ønsker kan sikkert sagtens imødekommes, kom endelig med dem til bestyrelsen eller et af udvalgene, der så vil hjælpe med det nødvendige.

Listen vil fremover være at finde på hjemmesiden samt opslagstavlen på gavlen af skuret på den store p-plads.

Her er en liste med opgaver der trænger sig på:

Opgave:	Hvor:
Gyngestativer males	Samtlige
Tag skiftes på legeborge	Stor og lille legeplads
Plader på balancebom skiftes	Stor legeplads
Sætte rude i nyt legehus	Lille legeplads
Færdiggøre inderbeklædning på nyt legehus	Lille legeplads
Fælde træer langs søen (brændet er dit! Grenaffald kan efterlades i en bunke)	Alle der er mærket med hvid ring på stammen

Nye skilte ved stamvejene:

Der er sat oversigtsskilte ved start af hver stamvej for bedre at kunne finde rundt i bebyggelsen.

Nye beboere

får altid nyhedsbrev på papir, indtil de opgiver deres mail-adresse. Derefter på mail, da det holder omkostningerne på nyhedsbrevet nede. Ønsker man at få nyhedsbrev på papir fortsat, får man det.

Nyhedsbrevet findes også på hjemmesiden www.favrholmvaenget.dk under Bestyrelsen

Læge mærke til det nye design af hjemmesiden

Indsamling af papir og andet affald

Papir opsamles i de 5 grå containere, der er opstillet rundt omkring, se kort over området, tømmes hver 5. uge

Kommunen afhenter affald i området. Datoerne er endnu ikke fremkommet, men det kommer i et renovationskatalog fra kommunen, som husstandsomdeles

Vi forsøger at være med i ordningen igen, så det relevante affald kan sættes på de to afmærkede pladser på stamvej 1 og ved papircontaineren ved carportene over for nr.98 + langs Salpetermosevej som de andre grundejere – læs kommunens vejledning mht. emballage o.s.v. 1-2 dage før afhentningsdatoen, og man skal selv rydde op efter sig.

Opslagstavle er sat op på gavlen til skuret, hvor alle kan sætte ting til salg/køb, fundet og glemt og hvad der ellers kan komme på tale.

Affaldsstativ købt af kommunen og sat op ved skuret. Vi betaler for at få det tømt, idet det er den eneste måde vi lovligt kan komme af med hundelortene.

Til udlån

Værktøj etc.

Grundejerforeningen har følgende genstande til udlån:

7 m stige, 50 m haveslange med vogn, pælespade, almindelig spade, skovl, stor kraftig trillebør, sækkevogn, ske til rensning af tagrender, flere borde, hvis I skal holde fest og 8 stabelstole.

Hvis du vil låne noget af dette, skal du blot henvende dig til et af bestyrelsesmedlemmerne, da vi har nøglen til skuret, som også passer til låsen på stolperne på brandvejene.

Nyhedsbrevet er sat sammen af Lene i nr. 66 og Anni i nr. 90.

Er der flere, der vil have nyhedsbrevet på mail eller har kommentarer/indlæg, bedes I maile til Anni: e-mail: a.r.je@mail.dk eller Lene. E-mail: lenejoergense15@hotmail.com. Det kan også ses på vores hjemmeside: www.favrholmvaenget.dk