

Referat fra Bestyrelsesmødet i Favrholtvænget Grundejerforening d. 25 -11 2020.

Deltagere: Gitte, John, Elisabeth, Dorthe, Lene **Afbud:** Thomas

Referent: Elisabeth

Økonomisk status:

Gitte har fået overleveret fra tidligere kasser og har nu alle nødvendige adgange. Næste skridt er at sætte egne processer op og derfra rapportere på bestyrelsesmøderne. Vi skal have verificeret personerne til næste PBS træning i forhold til fraflyttede.

Status på Udvalg

- **Gartner**
Tilbuddene på rydning af området mellem Favrholtvænget og Kikhusbakken sammenlignes. Området har i mange år ikke været passet og er nu et meget uoverskueligt vildnæs med 6-8 meter høje træer visse steder. Kikhusbakken har allerede i foråret rettet henvendelse til bestyrelsen for at få det skåret ned. Den billige er desuden blevet anbefalet, så det blev valgt.
Det betyder, at større ting som trampoliner og andet skal fjernes fra området som er ude over den halve meter fra huset, så gartneren kan komme til med de store maskiner.
- **Affald**
Der er intet nyt i forhold til affaldssortering. John deltager i Parkeringsudvalgsmøde til januar for at sikre koordination mellem Parkeringsudvalg og Affaldsudvalg.
Der blev talt om, at vi skal have etableret område ved siden af molokker til containere da nuværende container situation ikke er holdbar. Der skal findes en løsning inden for 1-2 år.
- **Legepladsudvalg**
Dorthe vil skrive rundt for at få revet den lille legeplads ned, da den ikke længere er forsvarlig. Det giver ikke mening, at vi planlægger nye legepladser førend det er sket.
- **Carport**
Carport udvalg består af Jan Knudsen fra nr. 13 (A, B,C) og Jan Bilø nr. 45 (D,E,F) samt Per fra bestyrelsen. De indhenter p.t. tilbud på at få taget af, rensset og etablering af nyt tag med stålplader.
- **YouSee**
Der kommer et skriv til vedrørende YouSee aftalen til alle beboerne via grundejerforeningens e-mail snarligt.
- **Hjemmeside:**
Lene eftersender referater til Thomas, så alle referater kommer op og ligge på hjemmesiden.

Evaluerings af arbejdsdag

Lene vil lave en oversigt af potentielle opgaver, som beboerne kan melde sig til som erstatning for arbejdsdagene.

Asfaltbelægning på parkeringspladserne

Hvis der skal være glat asfalt, skal ALT belægning fræses af og i carportene manuelt, så det bliver vanvittigt dyrt – skal forvente ca. det dobbelte af, hvad det koster med OB belægning (som på brandstierne).

Et andet argument er, at Favrhølmvænget er mosegrund og derfor meget bevægeligt hvorfor glat asfalt ikke er anbefalelsesværdigt, da der hurtigt kan opstå revner.
Der tages kontakt til en 3. entreprenør for endnu et tilbud.

Håndtering af skraldespande i juletid

John melder sig til at aflåse molokkerne for Nytårsaften og åbner op igen næste morgen.

Generalforsamling – lokaler

Jan Bilø har inviteret os til at låne lokaler hos Invita Køkkener. Generalforsamlingen er fastlagt til onsdag d. 24 marts og bestyrelsen vil meget gerne takke på Grundejerforeningens vegne.

Evt.

God jul!