

Referat af bestyrelsesmøde den 26. oktober 2010 i nr. 83

Til stede: Helge Munk-Winther, Per Veng, Mogens Sylvester, Hanne Meldal, Dorrit Plantener.

1. Godkendelse af referat af den 29. september 2010.

Referatet godkendt med ændringer.

2. Økonomi og regnskab

Økonomiudvalget havde meldt forfald og dermed blev punktet udsat.

3. Sygehusbyggeriet

Per Veng deltog i regionsmødet den 25.10 og gav et fyldestgørende referat.

Beliggenheden er ikke besluttet endnu, men der foreligger 4 muligheder.

Der bør medtænkes grønne kiler ift beliggenheden af det nye sygehus. NOVO og området her kunne være interessenter i dette, og det blev overvejet, om NOVO og andre grundejerforeninger skal kontaktes.

Der foreligger en tidsplan på dette store projekt. Tidsplanen og andre relevante oplysninger vil i den kommende tid ligge på hjemmesiden. Størrelse, trafik og vejføringer blev nævnt. Der skal etableres en ny jernbanestation, hvis beliggenhed naturligvis afhænger af sygehusets placering. Andre forhold som fredede områder mv. blev nævnt.

Der er borgermøde den 16. dec. 2010. Tid og sted orienteres der om medierne.

Der skal ske en afklaring inden april 2011, således at Regionsrådets indstilling kan være på plads 26.4.2011.

4. Hjemmesiden

Der er ofte nyheder, så beboerne skal opfordres til at følge med løbende på hjemmesiden.

5. Gartner/fliser

Mht fliser, så venter vi til foråret med den næste omgang. Den gartner, vi har brugt, kan ikke før, og vi prøver også at undgå, at arbejdet ligger stille for længe, hvis vejrliget driller.

Der kommer formentlig snart en snesæson.

Der skal etableres en fornyet aftale med gartneren om snerydningen, hvor der tages hensyn til den forgangne vinters erfaringer. Bl.a. skal trapperne ved nr. 2 og 14 og 8 og 20 ryddes af gartneren, og der gruses.

Når de sidste blade er faldet ned, så skal der fejes – det koster 4000 kr.

Græsslåning skal diskuteres og defineres. Hyppighed? Specifikationer?

Nyt tilbud fra den 1.3., og der indhentes tilbud inden jul. Det forventes, at der er brug for mindst 18 gange græsslåning.

HMW

6. Forsikring

Der arbejdes på sagen. Vi forsøger på at få en repræsentant ud fra Tryg, som kan bese området og tage stilling til detaljer mv..

Det blev nævnt, at der kunne kontaktes en forsikringsmægler, som kunne give gode råd. HM

7. Køb/leje af jord.

Der er undersøgt forskellige muligheder. Det er blevet frarådet fra myndighederne side at leje jorden. Bestyrelsen har fået det råd, at en landinspektør bør involveres, således at de juridiske aspekter kan afklares ved evt. salg. Det koster penge, som foreningen må betale.

MS

8. Kommisorium - retningslinier - vedr. udvalgene

Der vil blive skrevet en ganske kort beskrivelse af udvalgenes opgaver.

HM

9. Påhængsvogne, placering og beslutning

Udskydes pga økonomien.

10. Generalforsamling

Dato bestemmes ved næste b-møde, og lokale bestilles herefter.

11. Evt.

Intet

Ref. HM