

Referat af bestyrelsesmøde 03.03. 2009 kl. 19.30 i nr. 58

- Ad 1 Godkendelse af referat fra 17.02.09
Referat godkendt, men tidspunkt for GF plejer at være kl. 19.30 for at alle skal kunne nå at komme. Det vil stå i indkaldelsen. Der bliver først en ekstraordinær GF for at vedtage endeligt det udvidede navn: *fælles antenne- og signalforsyningsanlæg* og lige efter dette den ordinære GF
- Ad 2 Økonomi og regnskab, budgetforslag 2010
- Der har været 2 gange snerydning i år – sne over 5 cm skal ryddes.
 - Gartner regnede ikke med at få fornyet sin kontrakt
 - Punktet i regnskabet, der hedder *gartner/vedligeholdelse ændres til vedligeholdelse og nyanskaffelser af fællesareal.*
 - Undersøge, hvad det koster ekstra at feje carporte, må tages af carportbudgettet, hvis det er en større post.
 - Tagrenderensning tages af carportbudgettet
 - Budgetforslag med rettelser fremsættes af bestyrelsen
 - Parkeringspladsens tilstand skal undersøges af LK, er der revner, der behøver reparation? Michael vil kontakte Colas
 - Antenneunderskuddet skal dækkes af formuen? Vi spørger revisorerne
- Ad 3 GF – indkaldelse, udvalg, mad, hvem, hvad m.m.
Helge laver indkaldelse, sørger for ”indgangsbilletter” – Michael printer 101 eks. – bringes ud i weekend efter 03.03
Michael – Dennis sørger for drikkevarer?
Bent og Anni sørger for pizzaer
Dirigent: Jørn Meldahl har indvilliget
Budget skal underskrives af de 2 revisorer inden udsendelse
Referat på GF: Morten, da Anni går af
Alle mødes kl. 18.30 i Kedelhuset
På valg; Morten, Dennis (villige til genvalg) og Anni, som går ud – er flyttet
Bent er ikke på valg, men er flyttet, så der skal også findes et best. medlem i stedet for ham.
Der er min., brug for et nyt best. medlem og 2 suppleanter
- Nye emner foreslås og vil blive spurgt inden GF
- Ad 4 Bestyrelsens forslag til afstemning på GF
Der er 3 forslag, som alle diskuteres livligt
- 1) Forslag til salg/leje af udvalgte dele af fællesarealet
Videooptagelse af mulige matrikler for at tydeliggøre forslaget
 - 2) Forslag til ekstraordinært indskud til vejfonden:
2 muligheder: enten stemme om engangsbetaling på 6000 kr. eller 3000 kr. som engangsbetaling

- 3) Forslag om aflønning af grundejere eller andre til mindre opgaver for at spare på vedligeholdelsesbudgettet

Indkommet forslag fra en kreds af beboere om at rive lysthus ned

Ad 5

Evt.:

Vindskeder på carporte? De er i elendig stand. Allan Svendsen kontaktes om tilbud

Husk:GF 24.03 i Kedelhuset ved Klaverfabrikken – mødet starter kl. 19.30 – vi mødes kl. 18.30

Referent: Anni Risbo Jessen, 10.03.09