

FAVRHOLMVÆNGETS GRUNDEJERFORENING

Referat af bestyrelsesmøde onsdag den 23. oktober 2013 kl. 19.00 i nr. 114

Tilstede: Minna, Steen, Mikael, Ruben, Jørgen, Hanne M og Hanne Trelidal

Referent: Hanne T

1. Carporte - status og fremtid, kommissorium

Deltagelse af repræsentanter for udvalget, Carsten og Per

Hanne M indgår i et samarbejde med carportudvalget om at revidere kommissoriet og kontrakt mellem grundejerforening og den enkelte carportejer. Carportudvalgets opgaver præciseres.

2. Økonomi: Ser ok ud – der mangler 1 enkelt husstandskontingent

3. Vedligeholdelse af skel ved Kighusbakken

Arbejdsweekend den 26.-27. oktober 2013. Proces, informationsniveau mm.

Der har været dialog med b.b. op til skellet. Det besluttet at aflyse arbejdsweekend – og give grundejere i nr. 8 – 10 – 12 – 20 – 22 – 24 – 26 – 28 – 30 mulighed for at gå i dialog med foreningen i Kighusbakken og sammen finde en løsning på vedligeholdelse af skel ift hegnsyn. Såfremt man ikke har fundet frem til en løsning inden 3 mdr. og har fastlagt en plan, som er udført inden 1. april, så vil bestyrelsen finde en løsning.

4. Snerydning: Det er den enkelte grundejer som er forpligtet til at rydde omkring den enkelte parcel. Det besluttet at vi gør som sidste sæson. Minna bekræfter aftale med firmaet.

5. Henvendelser fra beboere.

Problemer ved P-plads A: Hanne T tager kontakt

Overskuds jord: Minna tager kontakt

Gammel rutchebane: Hanne M tager kontakt

6. Registrering/data: Salg og køb af huse, salg el.leje, navne, mailadresser m.v., skure. Vi har de lister som der er behov for.

7. Nyt fra kontaktpersoner/udvalgsposter

- DONG og YouSee: RO
- Gartneren er blevet gjort opmærksom på, at der er ridsemærker i murværket ud til Salpetermosevej.
- Fliser: Projektet færdiggøres.

- Asfaltprojektet: RO og SH har sendt tilbud rundt i bestyrelsen. Stierne trænger MEGET til asfalt og bør prioriteres først, og parkeringspladserne trænger ikke lige så meget. Der arbejdes videre med projektet.
- Legepladsudvalget: SH
Status over lille legeplads.
- Carportudvalget: HM. Se pkt. 1
- Hjemmesideudvalget: HM
- Forsikringer (HT). Undersøges stadig – og de relevante dokumenter fremskaffes.
- Debataftener (HM) er blevet aflyst pga mgl tilmelding.
- Cykeludhængsudvalg. Er opstartet i går v. Hanne M. Udvalget har fået en deadline 1.febr. 2014

8. Fællesarealet

- Langsigtet plan for arealer/beplantning i Favrhølmvænget: Først på næste gang.
- Fællesskuret:
Oprydning og lånemappe: Hanne M ser hvad der skal kasseres. Lånemappen er på plads igen i skuret
- Forslag: Disse punkter prioriteres op til næste bestyrelsesmøde
 1. Forhøjet arbejds løn til frivillige
 2. Beskæring af toppene ved P-plads syd ved nr. 38-62.
 3. Indkøb af buskrydder
 4. Udnyttelse af arealet op til Kighusbakken ("kolonihaver")
- Oprydning på fællesarealet v/SH
Private effekter
- Lugning af ukrudt på fællesarealet
Gartner eller en/flere beboere?

9. Bestyrelsesnøgler – registrering: udsættes til næste gang.

10. Evt.

Ref. Hanne Tredal.