

## Medlemsforslag til Grundejerforeningen Favrholtvængets generalforsamling den 17. marts 2020

### Medlemsforslag 1 - af Ruben Olesen nr. 76

Give bestyrelsen mandat til at søge kommunen om at tilføje følgende allonge til deklarationen:

Der tillades etablering af 1 eller 2 lysåbninger (vinduer) i ydermure der vender ud mod offentlig eller fælles areal. Vinduerne må have et mål på max. 70cm.x 120cm, og må ikke være til gene for naboer eller genboer.

### Medlemsforslag 2 - af Hanne Meldal nr. 83 og Birgitte Høxbroe nr. 35

Hillerød er en af de kommuner, hvor der generelt bliver begået mange indbrud. Det Kriminalpræventive Råd og Tryg-Fonden anbefaler at bruge Nabohjælps app til at fortælle om indbrud og dele viden med naboerne om mistænkelig adfærd og om at være synlige og aktive i nabolaget, så indbrudstyven(e) fornemmer, at her er risikoen for at blive opdaget for høj. Aktiv Nabohjælp forebygger op mod hvert fjerde indbrud.

Med baggrund i ovenstående foreslår vi, at foreningen/bestyrelsen igangsætter Nabohjælp og at der opstilles skilte med Nabohjælp logoet ved alle indkørsler og brandveje. (Kildedalen har ordningen og kan evt. kontaktes mhp erfaringer).

### Medlemsforslag 3 - af Hanne Meldal nr. 83 og Birgitte Høxbroe nr. 35

Kun 8 % overlever et hjertestop uden hjælp, medens 50 - 75 % overlever ved hjælp af en hjertestarter, siger statistikken. Vi foreslår derfor at opsætte en hjertestarter ved to, helst tre parkeringspladser, og at beboerne bliver inviteret til et møde med demonstration af brugen. Vi er mange ældre i Favrholtvænget, og derfor er forslaget særdeles relevant.

Lidt inspiration:

<https://www.trygfonden.dk/soeg-stoette/det-stoetter-vi/hjertestarter-donation>

## Medlemsforslag 4 - af Thomas Schiermacher nr. 41 og Lars Bilø nr. 45

I dag (d. 9. marts 2020) udkom Klimarådets rapport om, hvordan Danmark skal nå sine co2-mål.

Rådet lægger op til store afgifter på co2 og det vil komme til at betyde nyt forøget fokus på grøn energi og omstilling.

Et område, hvor man kan mindske udledningen er ved at køre elbil. Elbilerne er populære som aldrig før, ventelisterne er lange hos forhandlerne og udbydere af ladeløsninger kæmper om kundernes gunst.

For os i Favrholtvænget er en elbil bare ikke en reel mulighed. Skal man køre elbil eller plug-in hybrid, så kræver det i praksis, at man kan lade hjemme om natten (eller dagen). Det er det billigste, da opladning på offentlige standere ofte er væsentligt dyrere, end hjemme. Og det er nødvendigt, fordi det tager lang tid at 'tanke' de fleste elbiler op med strøm.

Fremtiden byder på forandring. Og elbilerne og plug-in hybriderne kommer også til at spille en rolle. Kan man ikke lade sin elbil, der hvor man bor, så skal man enten vælge om man vil bo der eller om man vil have en elbil. Det kan i fremtiden komme til at få indflydelse på priserne på vores huse. Visse købere vil vælge Favrholtvænget fra, ganske enkelt fordi man ikke kan have den bil man gerne vil, hvis man bor her.

Vi forestiller os 8 pladser med mulighed for elbilladning. De otte kan etableres på eksisterende asfalt. De pladser er udvalgt i samråd med elektriker. De ligger tæt på eksisterende strøminstallationer og kræver minimalt gravearbejde. Prisen for etableringen er svær at beregne uden et konkret og godkendt forslag. Der skal etableres strøm og graves. Der kommer sandsynligvis tilslutningsbidrag.

Dernæst skal der vælges udbydere af elledestandere. Her er der til gengæld mulighed for at vælge mellem flere.

Defa laver et system, hvor boligforeningen kan tjene lidt på strømmen. E:On tilbyder en løsning, hvor ladepladserne er åbne for offentligheden. Det betyder, at de kan etableres med tilskud fra staten. Men også, at folk udefra kan snuppe pladserne. Andre udbydere har andre løsninger.

Det er med de ovenstående tanker og betragtninger at jeg stiller forslag om, sammen med Lars Bilø, at vi i gang sætter et konkret arbejde med at opstille elbilladere på udvalgte steder i foreningen - se vedlagte kort (Bilag 2).

## Medlemsforslag 5 - af Thomas Schiermacher nr. 41 og Lars Bilø nr. 45

Det er en daglig kamp at finde parkering på Plads D, hvor vi hører til. Og der er ikke noget, der tyder på, at folk får færre biler.

Derfor stiller undertegnede sammen med Lars Bilø forslag om etableringen af nye p-pladser i foreningen.

Helt konkret drejer det sig om 8 pladser i forlængelse af p-plads F og tre på bagsiden af carportene ved p-plads D. De er alle markeret på vedlagte kort (Bilag 3).

Selv om der er regler for, hvor mange biler man må parkere, så er der ikke nok pladser. Og for at undgå scenarier med beboerlicenser og p-vagter, der skriver bøder ud kan denne løsning vise sig at være den mest fredsommelige.

## Medlemsforslag 6 - af Louise Norman, nr. 2

Jeg stiller hermed et forslag om at lampe på naboens mur i nr. 14 sættes yderligere 20 cm ned, så den ikke generer os alle i nr. 2, som er tilfældet siden vi flyttede ind i april måned.