

## Referat af bestyrelsesmøde 21.01. 2009 kl. 19.30 på Køgemestervej 2

Afbud fra Morten

- Ad 1 Godkendelse af referat fra 04.11.08  
Referat godkendt.
- Ad 2 Økonomi og regnskab  
Årsregnskabet er ikke helt færdigt, men det bliver det – drøftes mere på næste møde – skal være klar til GF
- Ad 3 Tilbud fra flere gartnere  
Indhentet tilbud fra 3 nye gartnere. Den nuværende gartner har ikke kunnet nå at få fremsendt det til i dag, selv om han vidste vi skulle have møde.  
Vi er enige om at acceptere tilbuddet fra LK anlæg, som kontaktes  
Vi må have særskilt pristilbud på beskæring af buske og rydning omkring træer  
Tagrender på carporte skal renses 2 x årligt – efter afblomstring og efter løvfald
- Ad 4 Stirenovering/finansiering  
De stier, der er renoverede, er blevet rigtig pæne.  
Beregnet pris for renovering af alle stier: Ca. 1.500.000 kr. i nuværende priser  
Michael opregner muligheder for finansiering af stier, bl.a. foreslår han og Dennis at vi undersøger muligheder for enten at sælge eller udleje de friarealer tæt på nogle boliger, som beboerne allerede har inddraget i deres eget areal.  
Flere forslag vil blive fremlagt på GF
- Ad 5 Knopskydning  
Se forrige punkt.  
En del beboere breder sig ud på fællesarealet, og vi stiller forslag til GF, at enten må man fjerne sine ting fra fællesarealet eller købe/leje området.  
Dennis kontakter kommunen for at høre om lovlighed
- Ad 6 Legeplads  
Renovering er påbegyndt, men ikke færdigt. Deadline 1.04, da det er aftalt som tomgangsarbejde, men de skal rydde op efter sig, og det mangler.  
Dennis kontakter Allan Svendsens firma
- Ad 7 Hjemmeside  
Per Veng lægger referater ud på www – referat mailes til ham.  
Nyhedsbrev: Morten?
- Ad 8 Evt.:
- Fællesantennen ligger ind over Olsens hegn .Skal skæres op. Kan en rendegraver dreje den ind over hegnet, må den skæres op til foråret.. Helge kontakter Olsen
  - Gasflasker er afleveret. Bents skæregrej skal afleveres
  - Bærbar PC til formanden? – foreløbigt et USB stik
  - Angående lygte på området, der ikke virker: Man kan selv ringe til DONG
  - Bålpladsen ryddes af Dennis

- Næste møde i nr. 86: 17.02.09, hvor GF forløb aftales
- Møde 03.03 i nr. 58
- GF 24.03.09 i Kedelhuset ved Klaverfabrikken

Referent: Anni Risbo Jessen, 08.02.09